



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

SERVIZIO TECNICO

Prot. n. 2270

AMPLIAMENTO DELLA STAZIONE DI SERVIZIO CARBURANTI SITA IN SUISIO IN VIA MARCONI - VARIANTE AL PGT COMUNALE AI SENSI DEL DPR 447/1998

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

Visto il D.P.R. n. 448/98 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale n. 12 del 11 marzo 2005 per il Governo del Territorio e s.m.i.;

Visti gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n.V111/351 ed in particolare il punto 5.9 nonché gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. V111/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n.9/761 "*Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi - Vas - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n.128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008. n.8/6420 e 30 dicembre 2009. n.8/10971*";

Vista la Circolare della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto "*L'applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi VAS nel contesto comunale*";

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006. n.152 "*Norme in materia ambientale*" e s.m.i.;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 01.12.2014, di avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS;

Preso atto che:

- in data 01.12.2014 si è dato avvio al procedimento SUAP relativo alla richiesta di autorizzazione all'ampliamento della stazione di servizio carburanti sita in Suisio in via Marconi in variante al P.G.T. vigente, ai sensi ai sensi dell'articolo 5 del D.P.R.

n. 447/98 e s.m.i., unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS);

- in data 17.02.2015 è stato messo a disposizione sul sito web del Comune e sul SIVAS regionale il rapporto preliminare;
- in data 01.12.2014 con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 sono stati anche individuati i sotto elencati soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati:
 - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
 - Regione Lombardia Direzione Generale Territorio ed Urbanistica;
 - ARPA Lombardia;
 - ASL territoriale competente;
 - Provincia di Bergamo Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale;
 - Provincia di Bergamo Settore Viabilità;
 - Comuni confinanti: Bottanuco, Chignolo d'Isola, Medolago, Cornate d'Adda
- è stata rilevata l'assenza di SIC o ZPS sul territorio comunale che escludono l'individuazione dell'autorità competente in materia;
- in data 16.02.2014 con nota protocollo n. 1143 trasmessa mezzo pec, è stata convocata la Conferenza di Verifica secondo gli adempimenti della disciplina sulla verifica di assoggettabilità alla VAS approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. V111/6420 del 27 dicembre 2007;
- in data 20.03.2015 con protocollo n. 1934 è pervenuta nota da parte della Provincia di Bergamo – settore Viabilità, in cui pur rilevando parere favorevole a quanto proposto, prescrivono osservazioni, (nota di cui si allega copia – allegato A);
- in data 27.03.2015 si è svolta la Conferenza di Verifica, di cui si allega il verbale (allegato B);
- in data 30.03.2015 con prot. 2150 è altresì pervenuta nota del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e Turistiche – Segretariato Regionale per la Lombardia (già Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia) con la quale si esprime parere favorevole alla esclusione della proposta avanzata dalla procedura di VAS (allegato C);

Considerato il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed il verbale della Conferenza di Verifica, il parere degli ENTI territorialmente competenti e dei soggetti competenti in materia ambientale espressi durante la conferenza;

Valutato quanto segue in merito agli effetti sull'ambiente:

- il nuovo insediamento viene localizzato in un contesto favorevole per la funzione da insediare trattandosi di ampliamento di struttura esistente posta lungo un asse stradale;
- non ci sono impatti significativi sulle componenti ambientali perché l'area occupata dall'ampliamento è alquanto limitata e le attività che vi troveranno collocazione risultano di fatto già insediate a parte il nuovo locale di servizio bar che darà origine a rifiuti in piccole quantità di fatto assimilabili agli urbani e gestite nell'ambito della raccolta rifiuti in essere; relativamente allo smaltimento acque derivanti dall'ampliamento verranno adeguate le reti relative a quelle dei piazzali mentre verrà realizzato un impianto di sub-irrigazione per quelle derivanti dal locale commerciale previo idoneo sistema di trattamento; le emissioni acustiche generate dall'esercizio del distributore sono del tutto compatibili con i limiti definiti dalla zonizzazione acustica comunale, adeguati all'intensità delle attività antropiche che gravano sull'esistente attività e sulla rete stradale dell'area.
- Per l'accesso al distributore si provvederà a rimodellare quello esistente recependo altresì le osservazioni avanzate dal settore viabilità della Provincia. Sono inoltre previste sistemazioni e riqualificazioni degli spazi interni all'attuale stazione di servizio carburanti, per scongiurare situazioni di possibile interferenza e garantire i flussi di circolazione dei veicoli in sicurezza, nonché i dovuti arretramenti dalla sede stradale per una possibile futura pista ciclabile in fregio alla S.P. 158.
- Il traffico indotto dall'intervento è di limitata portata, quindi trascurabile rispetto ai flussi attuali sulla viabilità ordinaria presente su tale strada, ed inoltre si consentirà il posizionamento anche di un punto vendita di fonte energetica per alimentazione veicoli più ecologica rispetto alla comune benzina e gasolio.

Per tutto quanto sopra esposto

D E C R E T A

1. di non assoggettare alla VAS la richiesta di autorizzazione alla realizzazione di ampliamento della stazione di servizio carburanti sita in Suisio in via Marconi, in variante al P.G.T. vigente ai sensi dell'articolo 5 del D.P.R. 447/98 e s.m.i.;
2. di fare proprie le osservazioni evidenziate dai funzionari del Settore Prevenzione dell'ASL e del Settore viabilità della provincia di Bergamo, per cui il proponente dovrà predisporre per la fase di progettazione esecutiva adeguata documentazione ad integrazione di quanto già depositato e precisamente:

- pavimentazione dell'area sovrastante i serbatoi di accumulo benzina e gasolio e idonea delimitazione della stessa dall'area drenante a mezzo di cordonatura
 - inserimento di desoleatore lungo l'impianto esistente atto a smaltire le acque dei piazzali esistenti e di progetto
 - bitumatura con idonei sottofondi della nuova banchina stradale di 2,00 metri lungo la strada provinciale;
 - collocazione di idoneo numero di caditoie stradali lungo la nuova banchina per la raccolta delle acque meteoriche da convogliare alla rete interna di smaltimento impianto;
 - collocazione di idonea segnaletica stradale orizzontale e verticale al fine di organizzare gli accessi carrali destinati all'ingresso ed uscita dall'impianto.
3. di provvedere alla pubblicazione del presente decreto sul sito web del Comune e sul sito regionale SIVAS.

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS
Casali dott. Giuseppe





PROVINCIA DI BERGAMO

Via Torquato Tasso, 8 - BERGAMO - Centralino tel. 035.387.111
Codice Fiscale 80004870160 • Partita IVA 00639600162

SETTORE: Viabilità

Servizio Espropri e Concessioni

Via Sora, 4 - 24121 BERGAMO -
Tel. 035.387.170-339-289-665 telefax n. 035.387.309

<http://www.provincia.bergamo.it>

e-mail: segreteria.

Pec: protocollo@pec.provincia.bergamo.it

COMUNE DI SUISIO

Prot. N. 0001934 del 20-03-2015

Arrivo

SUAP

Ct. 6 Cl. 3 F.

Prot. n. /11.16/AZ/RB/mp
Rif. n. 13121/I del 16/02/2015

Bergamo,

Spettabile
Comune di Suisio
Sportello Unico Attività Produttive
Via De Gasperi, 2
24040 SUISIO (BG)
Pec: protocollo@pec.comune.suisio.bg.it

Spettabile
Liguria Gas srl
Via della Resistenza, 34
17014 CAIRO MONTENOTTE (SV)
Pec: liguriagas@pec.it

Spettabile
Studio Tecnico
Ingg. Fenoglio & Persico
Via Garibaldi, 127
17043 CARCARE (SV)

Al Servizio Progettazione
e Manutenzione Viabilità
SEDE

Oggetto: S.P. 158: Boate Sotto - Chignolo - Suisio, km 3,800.
Autorizzazione all'ampliamento della stazione di servizio carburanti
Sita in Suisio Via Marconi.
Conferenza di Servizi del 27 marzo 2015.

Con riferimento alla convocazione della Conferenza di Servizi in oggetto ed esaminati gli elaborati grafici pervenuti, si esprime parere favorevole all'ampliamento della stazione di servizio ed alle modifiche della parte dell'impianto esistente, subordinata alla presentazione di ulteriori elaborati grafici, in triplice copia, che prevedano:

- la bitumatura con idonei sottofondi della nuova banchina di m 2,00 sul fronte della strada provinciale;
- la collocazione, sempre sulla nuova banchina ed in fregio alla cordonata, di un idoneo numero di caditoie stradali per la raccolta delle acque meteoriche, da convogliare alla rete interna di smaltimento dell'impianto;
- la collocazione di idonea segnaletica stradale verticale ed orizzontale al fine di organizzare gli accessi carrali destinati all'ingresso ed all'uscita per e dell'impianto e precisamente:

- n. 2 cartelli di cui alla Fig. II 47 Regolamento codice della strada (senso vietato) da collocare in corrispondenza dell'accesso "ovest", direzione Suisio centro rivolti all'interno dell'impianto e 2 stessi cartelli in corrispondenza dell'accesso "est", direzione Chignolo d'Isola visibili dagli utenti della strada provinciale.

Si rimane in attesa di ricevere copia del Verbale della Conferenza di Servizi in oggetto recependo quanto sopra richiesto.

Con l'occasione si porgono distinti saluti.

Il Dirigente del Settore

Dott. Ing. Antonio Zanni

Firma autografa sostituita con l'indicazione
a stampa del nominativo del soggetto responsabile
ai sensi del D.Lgs 39/1993 art. 3 c.2

Responsabile del Procedimento: Geom. Rolando Branchini - Tel. 035/387.335

13121 suap suisio via marconi



COMUNE DI SUISIO

PROVINCIA DI BERGAMO

VIA DE GASPERI N. 2

SERVIZIO TECNICO

Prot. n. 2131

**AMPLIAMENTO DELLA STAZIONE DI SERVIZIO CARBURANTI SITA IN SUISIO IN
VIA MARCONI - VARIANTE AL PGT COMUNALE AI SENSI DEL DPR 447/1998
VERIFICA ASSOGGETABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
(VAS)**

VERBALE CONFERENZA DI SERVIZI

Oggi, venerdì 27 marzo 2015 presso la Sala Consiliare della Sede Municipale del Comune di Suisio, in Via De Gasperi n° 2, alle ore 10.00, con riferimento alla convocazione del 16.02.2015 prot. 1143, ha avuto svolgimento la conferenza di servizi per la verifica dell'assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica dell'intervento depositato dalla società Liguria Gas srl con sede in Cairo Montenotte (Sv) via della Resistenza n. 34 e relativo all'ampliamento della stazione di servizio carburanti sita in Suisio in via Marconi in variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente.

La stessa risulta essere convocata dalle figure istituzionali preposte e precisamente:

- Autorità Procedente: dott. Giuseppe Casali – Sindaco pro-tempore del comune di Suisio
- Autorità Competente: dott. Bruno Clemente Facheris – Responsabile Servizio Tecnico del comune di Suisio

giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 01.012.2014

Risultano altresì presenti in qualità di relatori:

- Ing. Sergio Fenoglio – progettista incaricato dalla soc. Liguria Gas srl
- Ing. Pierguido Piazzini Albani – consulente urbanistico
- Dott. Angelo Ghirelli – consulente ambientale

Assume il ruolo di segretario verbalizzante il dott. Facheris.

Relativamente alla presenza di rappresentanti di enti espressamente invitati con specifica nota o associazioni e gruppi aventi interessi diffusi, se ne è rilevata la partecipazione con la verbalizzazione e sottoscrizione di opportuna nota che viene allegata a tergo del presente verbale così come pure eventuali presenze di singoli cittadini intervenuti a titolo personale; (si rileva la

presenza dei sigg. Renzo Ronzani e Renzo Zonca dell'ASL di Bergamo – Settore Prevenzione e dell'arch. Umberto Tibaldi, responsabile Settore territorio del comune di Medolago).

Altresì si comunica che nel periodo successivo alla pubblicazione della documentazione relativa alla presente conferenza sul sito comunale e sul sito web SIVAS della Regione Lombardia, è pervenuta la nota della Provincia di Bergamo – settore Viabilità protocollata in data 20.03.2015 al n. 1934.

Aprè l'incontro il dott. Facheris che dopo un breve saluto e ringraziamento illustra succintamente la richiesta pervenuta non dimenticando di segnalare come nel frattempo risulta essere entrata in vigore nel territorio della Regione Lombardia la Legge n. 31 del novembre 2014 relativa alle nuove disposizioni in materia di consumo di suolo, (con naturali conseguente sulla pianificazione urbanistica locale) e come i vincoli e limiti dalla stessa dettati non trovino comunque applicazione per l'ampliamento delle attività esistenti (come del resto anche ribadito nella nota datata 24.03.2015 della Direzione Generale Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo della Regione Lombardia avente ad oggetto "Indirizzi applicativi della L.R. 28.11.2014 n.31 – Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato").

Detto ciò lascia la parola ai progettisti e consulenti della società richiedente per la presentazione di dettaglio dell'opera nell'ottica di agevolare la valutazione richiesta.

Prende pertanto la parola l'ing. Fenoglio che avvalendosi di idonee proiezioni descrive lo stato di fatto dell'impianto e ne descrive l'ampliamento.

Trattasi dell'incremento, a mezzo del posizionamento di nuova colonnina erogatrice, della vendita di carburanti liquidi (gasolio e benzina) e nuovo posizionamento di colonnina per la vendita di GPL; per fare ciò la società proprietaria ha acquisito porzione di area a lato dell'impianto esistente al fine di poter posizionare il serbatoio deputato al contenimento del GPL che deve avere determinate distanze dagli impianti esistenti. Altresì nella porzione di area rimanente e prospiciente la strada provinciale verrà realizzato un locale da adibirsi per attività commerciale (bar con somministrazione di pasti). Tale intervento permetterà inoltre di riqualificare visivamente l'attuale impianto e di provvedere a dar corso a mitigazioni dello stesso sia verso le aree circostanti che le abitazioni poste nei pressi.

Interviene il T.P. Renzo Ronzani dell'ASL evidenziando la necessità che l'area presente nell'impianto esistente ove verrà posizionato un nuovo serbatoio interrato per la benzina, a lato di quelli esistenti, venga opportunamente pavimentata e delimitata da un cordolo di protezione rispetto alla superficie drenante ivi presente per evitare e/o limitare i danni in caso di sversamenti durante le operatività di caricamento dei serbatoi interrati.



A seguire prende la parola il dott. Ghirelli che illustra l'inquadramento territoriale dell'intervento e ne analizza il dettaglio rapportandolo a tutta una serie di studi e valutazioni ambientali quali quella geologica, idrologica, rischio sismico, acustica, rifiuti, campi elettromagnetici, viaria e conseguente traffico veicolare, agricola e relativi piani territoriali (PTR, PTCP, PGT).

Illustra quanto riportato nel rapporto preliminare presente nella documentazione e si sofferma in modo particolare sulle opere di mitigazione ambientale (cortine verdi a vario livello) che supporteranno l'intervento.

Viene analizzata in dettaglio anche la modalità di smaltimento delle acque raccolte nel piazzale e si concorda sulla necessità di dar corso all'inserimento di un desoleatore prima che le medesime arrivino al pozzo perdente (impianto già autorizzato per quanto esistente dalla Provincia).

Con l'occasione si dà lettura anche della nota soprarichiamata (pervenuta da parte della Provincia di Bergamo - settore Viabilità) con la quale si esprime parere favorevole all'intervento subordinando il tutto alla presentazioni di ulteriori elaborati che prevedano:

- La bitumatura con idonei sottofondi della nuova banchina di 2.00 m sul fronte strada provinciale
- La collocazione, sempre sulla nuova banchina ed in fregio alla cordonatura, di un idoneo numero di caditoie stradali per la raccolta delle acque meteoriche, da convogliare alla rete interna di smaltimento impianto;
- La collocazione di idonea segnaletica stradale verticale ed orizzontale al fine di organizzare gli accessi carrali destinati all'ingresso ed uscita per e dell'impianto ,

Non rilevando ulteriori interventi, ringraziando i presenti la conferenza di servizi viene conclusa alle ore 11.00.



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Facheris dott. Bruno Clemente






Ministero
dei beni e delle attività culturali e del turismo
SECRETARIATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

COMUNE DI SUISIO
Prot. N. 0002150 del 30-03-2015
Arrivo
UFFICIO TECNICO
UFFICIO DEL SINDACO
Ct. 6 Cl. 9 F.

MBAC-DR-LOM
TUTBAP
0002560 30/03/2015
Cl. 34.19.01/4.1

Comune di Suisio
Sportello Unico Attività Produttive
via De Gasperi, 2
24040 SUISIO (BG)
protocollo@pec.comune.suisio.bg.it

e, p.c. Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio
per le province di Milano, Bergamo, Como,
Lecco, Lodi, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e
Varese
piazza Duomo, 14
20122 MILANO
mbac-sbap-mi@mailcert.beniculturali.it

Soprintendenza Archeologia della Lombardia
via De Amicis, 11
20123 MILANO
mbac-sar-lom@mailcert.beniculturali.it

Regione Lombardia
Direzione Generale Ambiente, Energia e
Sviluppo Sostenibile
Struttura Paesaggio
Piazza Città di Lombardia, 1
20124 MILANO
ambiente@pec.regione.lombardia.it

OGGETTO: SUISIO (BG) – via Marconi. Procedura di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante al Piano di Governo del Territorio vigente, per la proposta di SUAP relativa all'ampliamento della stazione di servizio carburanti – Convocazione della conferenza di valutazione in data 26 marzo 2015.

Proponente: Ditta LIGURIA GAS Srl, via della Resistenza, 34 - 17014 Cairo Montenotte (SV).

Trasmissione parere.

Con riferimento alla nota di convocazione prot. n. 1143 del 16 febbraio 2015, assunta agli atti con prot. n. 1350 del 18 febbraio 2015,

esaminata la documentazione messa a disposizione, relativa al procedimento in oggetto, valutati gli strumenti di pianificazione paesaggistica vigenti per l'area (Piano Paesaggistico Regionale, Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Bergamo), verificati i contenuti del Rapporto Preliminare messo a disposizione, questo Segretariato Regionale (già Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia) esprime

PARERE FAVOREVOLE

alla **esclusione** della proposta di variante in oggetto dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

IL SEGRETARIO REGIONALE

arch. Alberto Artioli

TUTBAP/Resp. dell'istruttoria arch. Elena Rizzi