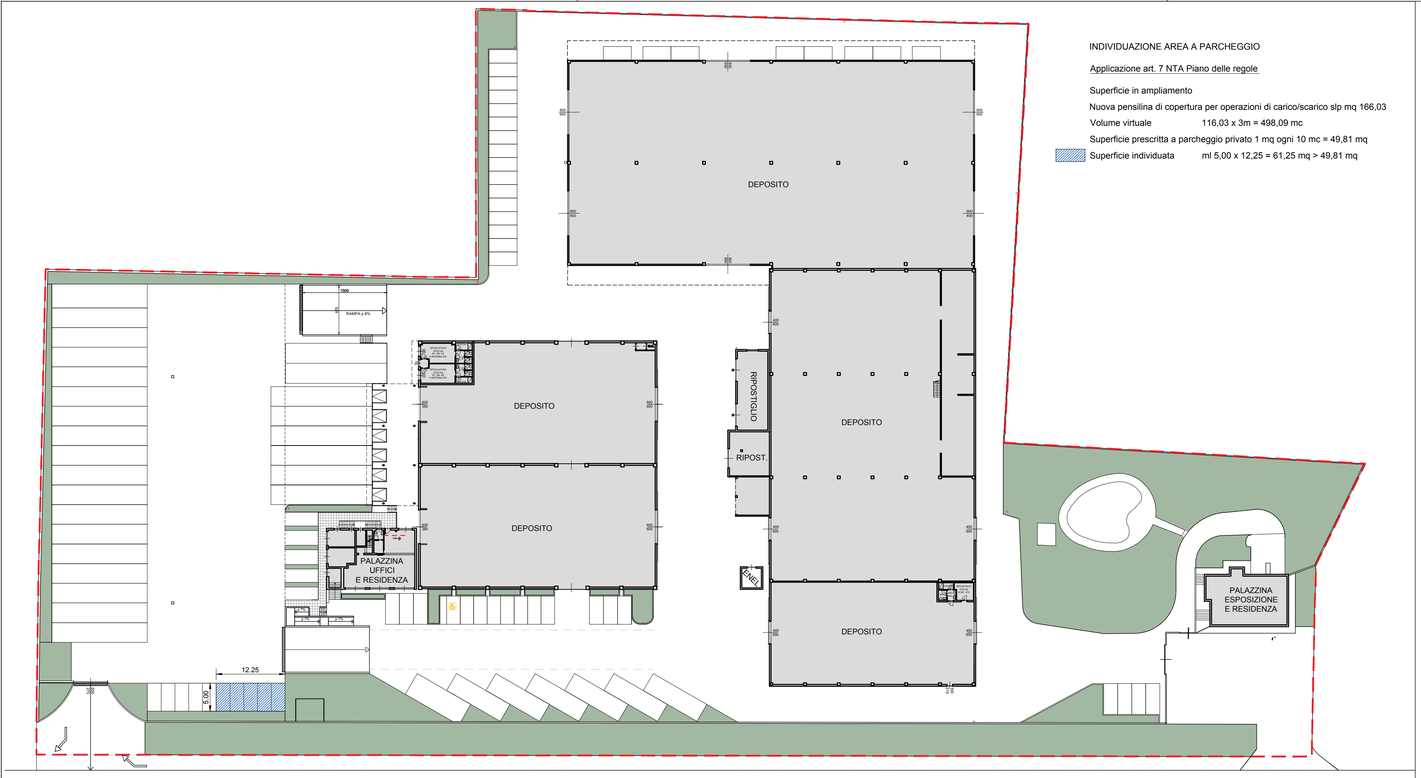


INDIVIDUAZIONE AREA A PARCHEGGIO

Applicazione art. 7 NTA Piano delle regole

Superficie in ampliamento

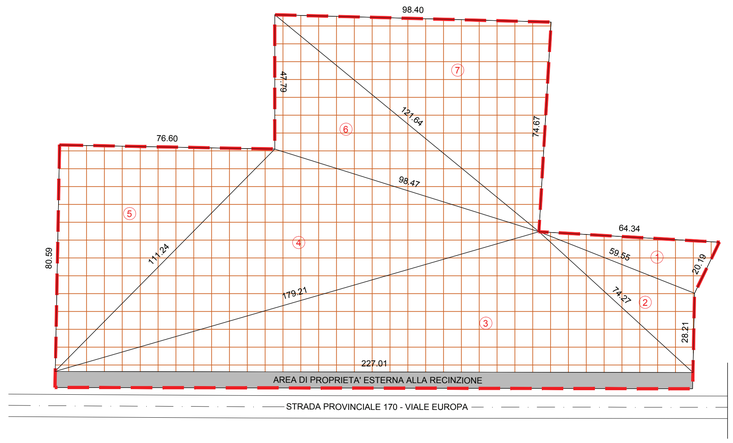
Nuova pensilina di copertura per operazioni di carico/scarico slp mq 166,03

Volume virtuale 116,03 x 3m = 498,09 mc

Superficie prescritta a parcheggio privato 1 mq ogni 10 mc = 49,81 mq

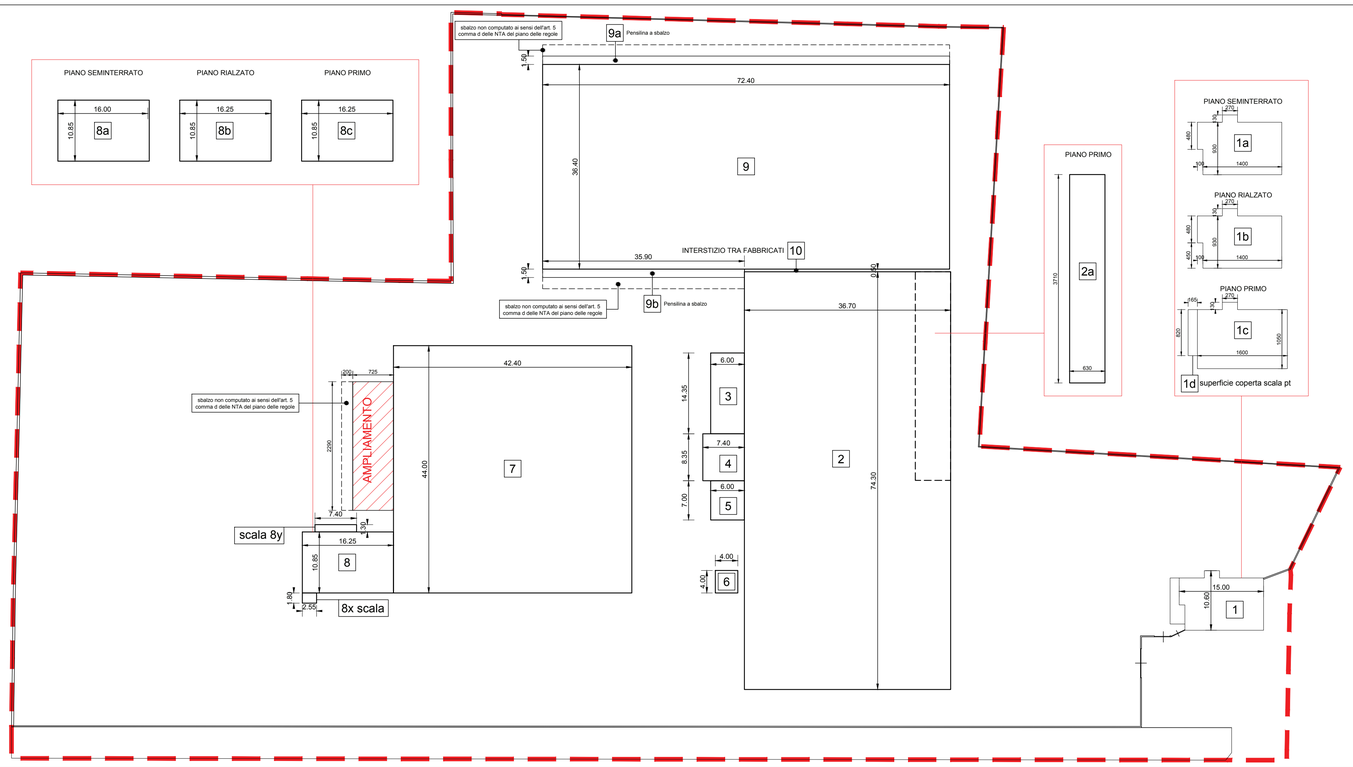
Superficie individuata ml 5,00 x 12,25 = 61,25 mq > 49,81 mq

PLANIMETRIA A PROGETTO SCALA 1:500



	CALCOLO DELLA SUPERFICIE FONDIARIA CON LA FORMULA DI ERONE				
	CALCOLO SUPERFICIE				FORMULA DI ERONE
Triangolo	lato a	lato b	lato c	semiperimetro	area
				$p = \frac{a+b+c}{2}$	$S = \sqrt{p(p-a)(p-b)(p-c)}$
	ml	ml	ml	ml	mq
1	64,34	59,55	20,19	72,040	599,36
2	74,27	59,55	28,21	81,015	787,00
3	74,27	227,01	179,21	240,245	5675,45
4	179,21	111,24	98,47	194,460	4867,17
5	111,24	80,59	76,60	134,215	3086,60
6	98,47	121,64	47,79	133,950	2245,15
7	121,64	98,40	74,67	147,355	3671,95
TOTALE SUPERFICIE FONDIARIA					20932,68

CALCOLO SUPERFICIE FONDIARIA



PLANIVOLUMETRICO SCALA 1:500

SLP			Superficie coperta	
N.	piano	mq	N.	mq
1a	seminterrato	138,60	1c	171,61
1b	rialzato	138,60	1d	13,53
1c	primo	171,61	2	2726,81
2	terra	2726,81	3	86,10
2a	primo	233,73	4	61,79
3	terra	86,10	5	42,00
4	terra	61,79	6	16,00
5	terra	42,00	7	1865,60
6	terra	16,00	8	177,13
7	terra	1865,60	8x	4,59
8a	seminter	177,13	8y	9,62
8b	rialzato	177,13	9	2635,36
8c	primo	177,13	9a	108,60
9	terra	2635,36	9b	53,85
9a	pensilina	108,60	10	18,35
9b	pensilina	53,85		
10	terra	18,35		
TOTALE		8828,38	TOTALE	7990,94

Sf - Superficie Fondiaria	20932,68
Sup. Coperta Consentita - 60% di Sz	12559,61
S.l.p. Consentita - 0,70 mq/mq di Sz	14652,88
Sup. Coperta Esistente	7990,94
S.l.p. Esistente	8828,38
Sup. Coperta Residua	4568,67
S.l.p. residua	5824,50

AMPLIAMENTO PREVISTO

Realizzazione nuova pensilina di copertura per operazioni di carico scarico	SLP	Sup Coperta
Dimensioni Lungh. 22,90 - Larghezza 7,25 +2,00 22,90*7,25	166,03	166,03

RIEPILOGO

Sup. Coperta Esistente	7990,94
Sup. a progetto	166,03
Totale Superficie coperta	8156,96
S.l.p. Esistente	8828,38
S.l.p. a progetto	166,03
Totale S.l.p.	8994,40
Sup. Coperta Residua	4402,65
S.l.p. residua	5658,48

Comune di Suisio (BG) - via Europa 20

progetto

Richiesta di Permesso di Costruire in Variante al Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio da attuarsi a mezzo SUAP ai sensi del DPR n. 447/98

proprietà
A.C.B. srl
con sede in Osio Sotto (BG),
via del Lavoro n. 6
P.IVA 02185060163

committente e proponente — firma
A.C.B. srl
con sede in Osio Sotto (BG),
via del Lavoro n. 6
P.IVA 02185060163

impresa — firma
DA DEFINIRSI

project managing — firma

mirko riva
ARCHITETTO

dott. architetto mirko riva
via san giorgio, 18
24046 Osio Sotto - Bergamo
voce +39 3335433164
e-mail:mirkoriva@alice.it
n. iscrizione albo architetti di Bergamo n. 1982

fase del progetto
PROGETTO DEFINITIVO

oggetto dell'elaborato
Planimetria e area di intervento

contenuto dell'elaborato
Parametri urbanistici

collocazione temporale dell'elaborato
PROGETTO

rev.	data	note
04		
03		
02		
01		

protocollo n.	rif. fase prog.	n. tavola
MR.017.09.0PE.02	VAR.PGT	B-03

percorso file
C:\Users\Mirko\00_PROGETTI\MR017_09 IMMRE ACB\0.PE\02.VARIANTE PGT\MR.017.09.0PE.02_Tav B03_Parametri urbanistici AGG 08 02 2019.dwg

orientamento

scala 1:500 - 1:1000 23 02 2018