



In allegato alla dichiarazione di

Codice fiscale
CPPPRZ73R01G160I

Relazione tecnica di asseverazione

DATI DEL PROGETTISTA

il sottoscritto progettista					
Titolo	Cognome	Nome	Codice Fiscale		
Arch.	Riva	Mirko	RVIMRK73R11A794M		
Data di nascita	Sesso (M/F)	Cittadinanza	Luogo di nascita		
11/10/1973	M	Italia	BERGAMO		
Partita IVA	Albo o Ordine		Provincia	Numero iscrizione	
03046710160	architetti, pianificatori, paesaggisti		BG	1982	
Studio Professionale					
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	CAP
BG	OSIO SOTTO	via San Giorgio		18	24046
Telefono studio		Telefono cellulare	E-mail PEC (domicilio digitale)		
		3335433164	architettomirkoriva@pec.it		

N.B. I dati del progettista coincidono con quelli indicati nell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista

in relazione al procedimento riguardante l'immobile sito in						
(compresi tutti gli ulteriori immobili indicati nel modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")						
Tipo	Codice catastale	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Categoria
unità immobiliare urbana	I997		0006	00269	0702	
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Piano
BG	SUISIO	Via Europa		20-22		

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli articoli 75 e 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e di quelle di cui all'articolo 19, comma 6 della Legge 07/08/1990, n. 241, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che le opere in progetto sono subordinate al procedimento di conferenza dei servizi previsto dall'articolo 8 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160, in quanto comportanti variante alla strumentazione urbanistica e rientranti nella seguente tipologia di intervento

- 1.1 intervento di nuova costruzione (articolo 3, comma 1, lettera e) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)
- 1.1.1 costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente
(Attività n. 9 e n. 11, Tabella A, Sezione II del Decreto Legislativo 25/11/2016, n. 222, articolo 10 comma 1, lettera c) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)
- 1.1.2 realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato
(Attività n. 13, Tabella A, Sezione II del Decreto Legislativo 25/11/2016, n. 222)
- 1.1.3 l'installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, ad eccezione di quelli che siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee o siano ricompresi in strutture ricettive all'aperto per la sosta e il soggiorno dei turisti, previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, in conformità alle normative regionali di settore
(Attività n. 15, Tabella A, Sezione II del Decreto Legislativo 25/11/2016, n. 222)
- 1.1.4 interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualificano come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale
(Attività n. 17, Tabella A, Sezione II del Decreto Legislativo 25/11/2016, n. 222)
- 1.1.5 realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato
(Attività n. 18, Tabella A, Sezione II del Decreto Legislativo 25/11/2016, n. 222)

e che consistono in

Pavimentazione aree esterne e sistema di smaltimento acque meteoriche Baie di carico e pensilina di copertura Messa a norma della rete perimetrale antincendio Realizzazione nuovi spogliatoi, bagni e ripostiglio all'interno dei fabbricati Nuova illuminazione perimetrale delle aree di sosta e di transito

2) Dati geometrici del lotto e dell'immobile oggetto di intervento

che il lotto oggetto di intervento ricade nelle seguenti tipologie di aree:

	Totale	Ricadente in area agricola	Ricadente in area naturale/ seminaturale e boscata	Ricadente nella sola area boscata	Ricadente in aree dismesse
Superficie del lotto (mq)	22234.66 mq	0 mq	0 mq	0 mq	0 mq

rappresentazione cartografica

Coordinate geografiche dell'intervento (nel sistema di riferimento WGS 84 32N) - X	Coordinate geografiche dell'intervento (nel sistema di riferimento WGS 84 32N) - Y
45.650349	9.507446
<input type="checkbox"/>	l'intervento non comporta modifiche alla rappresentazione cartografica
<input checked="" type="checkbox"/>	l'intervento comporta modifiche alla rappresentazione cartografica
<input type="checkbox"/>	allega l'elaborato digitale della mappa dell'intervento (qualora richiesto dal Comune)

rilevazione statistica (indata.istat.it/pdc)

Compilazione del modulo di rilevazione statistica	
<input type="checkbox"/>	l'intervento non è soggetto alla compilazione obbligatoria del modulo di rilevazione statistica
<input checked="" type="checkbox"/>	comunica il codice del modello ISTAT compilato telematicamente
Codice del modello ISTAT compilato telematicamente	
016209180551	

dati geometrici e destinazione funzionale dell'immobile

	Esistente	Progetto	Totale
superficie lorda di pavimento (s.l.p.) residenziale (mq)			
superficie lorda di pavimento (s.l.p.) servizi (mq)			
superficie lorda di pavimento (s.l.p.) terziario (mq)			
superficie lorda di pavimento (s.l.p.) commerciale (mq)			
superficie lorda di pavimento (s.l.p.) industriale (mq)	8665.93	166.03	8831.96
volumetria residenziale (mc)			
volumetria servizi (mc)			
volumetria terziario (mc)			
volumetria commerciale (mc)			
volumetria industriale (mc)			
superficie coperta (s.c.) (mq)	7976.73	166.03	8142.76
numero di piani (n)			

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

Strumento urbanistico	Specificare	Zona	Articolo
<input checked="" type="checkbox"/>	P.G.T. (documento di piano - piano delle regole - piano dei servizi)	Piano delle Regole	P1 - Ambiti produttivi confermati di sostituzione e/o ristrutturazione di carattere industriale e artigianale
<input type="checkbox"/>	PIANO O PROGRAMMI ATTUATIVI		35
<input type="checkbox"/>	ALTRO		

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

- 4.1 non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e del Decreto Ministeriale 14/06/1989, n. 236 o della corrispondente normativa regionale
- 4.2 interessa un edificio privato aperto al pubblico e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 o della corrispondente normativa regionale come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto
- 4.2.1 accessibilità
- 4.2.2 visitabilità
- 4.2.3 adattabilità
- 4.3 è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e del Decreto Ministeriale 14/06/1989, n. 236 o della corrispondente normativa regionale e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati, soddisfa il requisito di
- 4.3.1 accessibilità
- 4.3.2 visitabilità
- 4.3.3 adattabilità
- 4.4 pur essendo soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e del Decreto Ministeriale 14/06/1989, n. 236 o della corrispondente normativa regionale, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto
- 4.4.1 presenta contestualmente la documentazione per la richiesta di deroga come meglio descritto nella relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati
- 4.4.2 la relativa deroga è stata richiesta

Protocollo	Data	Ente di riferimento

- 4.4.3 la relativa deroga è stata ottenuta

Protocollo	Data	Ente di riferimento

5) Sicurezza degli impianti e dispositivi

che l'intervento

5.1 non comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici

5.2 comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici

5.2.1 di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere pertanto, ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, l'intervento proposto

5.2.1.1 non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto

5.2.1.2 è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto allega i relativi elaborati redatti e firmati da

Cognome	Nome	Codice fiscale
Rolt	Stefano	RLTSFN56D26D940T

5.2.2 radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere pertanto, ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, l'intervento proposto

5.2.2.1 non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto

5.2.2.2 è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto allega i relativi elaborati redatti e firmati da

Cognome	Nome	Codice fiscale

5.2.3 di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali pertanto, ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, l'intervento proposto

5.2.3.1 non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto

5.2.3.2 è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto allega i relativi elaborati redatti e firmati da

Cognome	Nome	Codice fiscale

5.2.4 idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie pertanto, ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, l'intervento proposto

5.2.4.1 non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto

5.2.4.2 è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto allega i relativi elaborati redatti e firmati da

Cognome	Nome	Codice fiscale

5.2.5 per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali pertanto, ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, l'intervento proposto

5.2.5.1 non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto

5.2.5.2 è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto allega i relativi elaborati redatti e firmati da

Cognome	Nome	Codice fiscale

5.2.6 impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili pertanto, ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, l'intervento proposto

5.2.6.1 non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto

5.2.6.2 è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto allega i relativi elaborati redatti e firmati da

Cognome	Nome	Codice fiscale

5.2.7 di protezione antincendio
pertanto, ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, l'intervento proposto

5.2.7.1 non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto

5.2.7.2 è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto allega i relativi elaborati redatti e firmati da

Cognome	Nome	Codice fiscale
Michelini	Mauro	MCHMRA81S11A794V

5.2.8 altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale
pertanto, ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, l'intervento proposto

Atra tipologia di impianti

5.2.8.1 non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto

5.2.8.2 è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto allega i relativi elaborati redatti e firmati da

Cognome	Nome	Codice fiscale

che l'intervento, in materia di dispositivi anticaduta (ai sensi del Decreto Regionale 14/01/2009, n. 119):

5.3 non è soggetto all'obbligo di realizzazione dei sistemi anticaduta

5.4 è soggetto all'obbligo di realizzazione dei sistemi anticaduta, in tal caso allega apposita dichiarazione per dispositivi anticaduta

6) Fabbisogni energetici

che l'intervento, in materia di risparmio energetico

6.1.1 non è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e del Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192

6.1.2 è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e del Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192, pertanto

6.1.2.1 si allega la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico secondo il modello approvato con Decreto Regionale 30/07/2015, n. 6480 e successive modifiche e integrazioni

che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

6.2.1 non è soggetto all'applicazione del Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante (definita nel Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28) né edifici soggetti a una ristrutturazione importante di primo livello (di cui al Decreto Ministeriale 26/06/2015)

6.2.2 è soggetto all'applicazione del Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28, pertanto

6.2.2.1 il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica prevista dall'articolo 125 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e dal Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192 in materia di risparmio energetico secondo il modello approvato con Decreto Regionale 30/07/2015 n. 6480 e successive modifiche e integrazioni

6.2.2.2 l'impossibilità tecnica di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, è evidenziata nella relazione tecnica dovuta ai sensi dell'articolo 125 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e del Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili e contestualmente, del rispetto del requisito alternativo, previsto dall'Allegato 3, comma 8 del Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28

- 6.2.3 che l'intervento, in relazione alle prestazioni energetiche fornite riscontrabili nella relazione tecnica (di cui all'articolo 8 del Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192 e secondo il modello approvato con Decreto Regionale 30/07/2015 n. 6480 e successive modifiche e integrazioni) può accedere ai seguenti bonus
- 6.2.3.1 detrazione muri perimetrali ai sensi della Legge Regionale 28/11/2014 n. 31
 - 6.2.3.2 detrazione spessori ai sensi dell'articolo 14 del Decreto Legislativo 04/07/2014, n. 102
 - 6.2.3.3 incentivo volumetrico del 5% ai sensi dell'articolo 12 del Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28
 - 6.2.3.4 deroga distanza minima tra edifici ai sensi della Legge Regionale 28/11/2014 n. 31
 - 6.2.3.5 deroga distanza minima tra edifici ai sensi dell'articolo 14 del Decreto Legislativo 04/07/2014, n. 102
 - 6.2.3.6 deroga altezza massima degli edifici ai sensi della Legge Regionale 28/11/2014 n. 31
 - 6.2.3.7 deroga altezza massima degli edifici ai sensi dell'articolo 14 del Decreto Legislativo 04/07/2014, n. 102
- 6.2.4 ricade nell'articolo 12, comma 1, del d.lgs. n. 28/2011 in merito al bonus volumetrico del 5 per cento, pertanto
- 6.2.4.1 si certifica nella relazione tecnica una copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento, mediante energia prodotta da fonti rinnovabili, in misura superiore di almeno il 30 per cento rispetto ai valori minimi obbligatori di cui all'Allegato 3 del Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28

ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE

7) Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento

- 7.1 non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della Legge 26/10/1995, n. 447
- 7.2 rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della Legge 26/10/1995, n. 447, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 19/10/2011, n. 227 e si allega
 - 7.2.1 documentazione di impatto acustico (articolo 8, commi 2 e 4, Legge 26/10/1995, n. 447)
 - 7.2.2 valutazione previsionale di clima acustico (articolo 8, comma 3 della Legge 26/10/1995, n. 447)

che l'intervento

- 7.3 non rientra nell'ambito dell'applicazione del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 05/12/1997
- 7.4 rientra nell'ambito dell'applicazione del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 05/12/1997
 - 7.4.1 prevede relazione, che si allega, sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 05/12/1997 e Regolamenti comunali ai sensi dell'articolo 7, comma 2 e comma 3 della Legge Regionale 10/08/2001, n. 13
 - 7.4.2 prevede dichiarazione del progettista, che si allega, sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 05/12/1997 e Regolamenti comunali ai sensi dell'articolo 7, comma 2 e comma 3 della Legge Regionale 10/08/2001, n. 13

8) Produzione di materiali di risulta

che le opere

- 8.1 non comportano la realizzazione di scavi o interventi di demolizione
 8.2 comportano la realizzazione di scavi o interventi di demolizione

Quantità di materiali da scavo

7000 m³

- 8.2.1 si intendono utilizzare come sottoprodotto

Quantità di materiali da scavo da usare come sottoprodotto

m³

- 8.2.1.1 essendo il cantiere di piccole dimensioni, come definito nell'articolo 2, comma 1, lettera t) del Decreto del Presidente della Repubblica 13/06/2017, n. 120, ai sensi dell'articolo 21 del medesimo decreto

- 8.2.1.1.1 trasmette all'ARPA e, per conoscenza, allo sportello unico dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la sussistenza dei requisiti di qualità ambientale di cui ai commi 2, 3 e 4 dell'articolo 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 13/06/2017, n. 120, impegnandosi a comunicare ogni eventuale variazione intervenuta rispetto ai contenuti della dichiarazione e, al termine dei lavori, il completo riutilizzo dei materiali da scavo secondo quanto le previsioni indicate

- 8.2.1.1.2 si impegna a presentare entro 15 giorni prima dell'inizio dei lavori la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la sussistenza dei requisiti di qualità ambientale di cui all'articolo 4, comma 2, comma 3 e comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 13/06/2017, n. 120, impegnandosi a comunicare ogni eventuale variazione intervenuta rispetto ai contenuti della dichiarazione e, al termine dei lavori, il completo riutilizzo dei materiali da scavo secondo quanto le previsioni indicate

- 8.2.1.2 essendo il cantiere di grandi dimensioni non soggetto a VIA o AIA, come definito nell'articolo 2, comma 1, lettera v) del Decreto del Presidente della Repubblica 13/06/2017, n. 120, ai sensi dell'articolo 22 del medesimo decreto

- 8.2.1.2.1 trasmette all'ARPA e, per conoscenza, allo sportello unico la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la sussistenza dei requisiti di qualità ambientale di cui all'articolo 4, comma 2, comma 3 e comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 13/06/2017, n. 120, impegnandosi a comunicare ogni eventuale variazione intervenuta rispetto ai contenuti della dichiarazione e, al termine dei lavori, il completo riutilizzo dei materiali da scavo secondo quanto le previsioni indicate

- 8.2.1.2.2 si impegna a presentare entro 15 giorni prima dell'inizio dei lavori la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la sussistenza dei requisiti di qualità ambientale di cui all'articolo 4, comma 2, comma 3 e comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 13/06/2017, n. 120, impegnandosi a comunicare ogni eventuale variazione intervenuta rispetto ai contenuti della dichiarazione e, al termine dei lavori, il completo riutilizzo dei materiali da scavo secondo quanto le previsioni indicate

- 8.2.1.3 essendo il cantiere di grandi dimensioni (soggetto a VIA o AIA), come definito nell'articolo 2, comma 1, lettera u) del Decreto del Presidente della Repubblica 13/06/2017, n. 120, si comunicano gli estremi del provvedimento rilasciato, comprensivo delle valutazioni in merito al piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo redatto ai sensi del medesimo decreto

Protocollo	Data	Ente di riferimento

- 8.2.2 si intendono riutilizzare materiali da scavo nello stesso luogo di produzione ai sensi dell'articolo 185, comma 1, lettera c) del Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152

Quantità di materiali da scavo da riutilizzare nello stesso luogo di produzione

m³

- 8.2.3 si intendono gestire materiali da scavo come rifiuto ai sensi della Parte IV del Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152

Quantità di materiali da scavo da gestire come rifiuto

5000 m³

- 8.3 riguardano interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti per rifiuti, la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152

Metri cubi edifici preesistenti

m³

9) Prevenzione incendi

che l'intervento

- 9.1 non è soggetto alle norme di prevenzione incendi
9.2 è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e ricade nelle seguenti categorie di cui all'articolo 2, comma 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151 A B C e quindi:

9.2.1 non è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151

9.2.2 è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151 e pertanto

9.2.2.1 si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto

9.2.2.2 la documentazione necessaria alla valutazione del progetto è stata presentata

Protocollo	Data	Ente di riferimento

9.2.2.3 la valutazione del progetto è stata ottenuta

Protocollo	Data	Ente di riferimento

9.2.3 presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto ai sensi dell'articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151 ha ottenuto deroga

Protocollo	Data	Ente di riferimento

- 9.3 opere in variante che non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio già approvati

10) Amianto

che le opere

10.1 non interessano parti di edifici con presenza di manufatti in amianto

10.2 interessano parti di edifici con presenza di manufatti in amianto, sui quali

10.2.1 si procederà a "bonifica" ai sensi dell'articolo 256 del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 e pertanto:

10.2.1.1 l'impresa ha trasmesso il piano di lavoro attraverso il servizio telematico Ge.M.A. (www.previmpresa.servizirl.it/gema) con

Protocollo	Data

10.2.1.2 l'impresa trasmetterà il piano di lavoro attraverso il servizio telematico Ge.M.A. (www.previmpresa.servizirl.it/gema) prima dell'inizio dei lavori comunicando gli estremi di trasmissione al Comune

10.2.2 non si procederà ad intervento di "bonifica" ai sensi dell'articolo 256 del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81

11) Conformità igienico-sanitaria

il progetto

11.1 rispetta i requisiti igienico-sanitari ai sensi dell'articolo 20 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

11.2 comporta deroga ai requisiti igienico-sanitari e pertanto

11.2.1 allega la documentazione necessaria per ottenerla

11.2.2 la relativa deroga è stata richiesta

Protocollo	Data	Ente di riferimento

11.2.3 la relativa deroga è stata ottenuta

Protocollo	Data	Ente di riferimento

11.3 non è assoggettato al rispetto dei requisiti igienico-sanitari

12) Interventi strutturali e/o in zona sismica

L'intervento

12.1 non prevede opere da denunciare o autorizzare ai sensi dell'articolo 93 e dell'articolo 94 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

12.2 costituisce una variante non sostanziale riguardante parti strutturali relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato

Protocollo	Data	Ente di riferimento

12.3 prevede opere in zona sismica da denunciare ai sensi dell'articolo 93 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e dell'articolo 6 della Legge Regionale. 12/10/2015, n. 33 e pertanto

12.3.1 si allega la documentazione relativa alla denuncia dei lavori in zona sismica

12.3.2 il progetto è già stato depositato

Protocollo	Data	Ente di riferimento

12.3.3 il progetto verrà depositato prima dell'inizio dei lavori

12.4 prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica ai sensi dell'articolo 94 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e dell'articolo 6 e dell'articolo 8 della Legge Regionale. 12/10/2015, n. 33 e pertanto

12.4.1 si allega la documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica

12.4.2 l'istanza per l'autorizzazione è già stata presentata

Protocollo	Data	Ente di riferimento

12.4.3 l'autorizzazione è già stata ottenuta

Protocollo	Data	Ente di riferimento

12.4.4 l'autorizzazione verrà acquisita prima dell'inizio dei lavori

12.5 Interventi di sopraelevazione - L'intervento

L'intervento

12.5.1 non è una sopraelevazione e non richiede la certificazione preventiva ai sensi dell'articolo 90 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e dell'articolo 2 della Legge Regionale 12/10/2015, n. 33.

12.5.2 è una sopraelevazione e richiede certificazione preventiva ai sensi dell'articolo 90 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e articolo 2 della Legge Regionale 12/10/2015, n. 33, pertanto:

se l'intervento è localizzato in zona sismica 2, ai sensi dell'articolo 8, comma 1-bis della Legge Regionale 12/10/2015, n. 33

12.5.2.1 l'istanza per la certificazione di sopraelevazione è compresa nell'istanza di autorizzazione sismica presentata a

Protocollo	Data	Ente di riferimento

12.5.2.2 l'autorizzazione comprensiva di certificazione è già stata ottenuta da

Protocollo	Data	Ente di riferimento

12.5.2.3 l'istanza per l'autorizzazione comprensiva di quella di certificazione verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

ricade in zona sismica 3 o 4 secondo la Deliberazione della Giunta Regionale 11/07/2014, n. 2129 e richiede il deposito del progetto ai sensi dell'articolo 6 della Legge Regionale 12/10/2015, n. 33, pertanto:

12.5.2.4 contestualmente presenta l'istanza per la certificazione di sopraelevazione

12.5.2.5 l'istanza per la sopraelevazione è già stata presentata

Protocollo	Data	Ente di riferimento

12.5.2.6 la certificazione è già stata ottenuta da

Protocollo	Data	Ente di riferimento

12.5.2.7 l'istanza per la certificazione di sopraelevazione verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

12.6 Interventi strutturali

L'intervento

12.6.1 non prevede la realizzazione di opere strutturali in conglomerato cementizio armato normale, precompresso o a struttura metallica come definite all'articolo 65 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e non richiede la specifica denuncia

12.6.2 prevede la realizzazione di opere strutturali in conglomerato cementizio armato normale, precompresso come definite all'articolo 65 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e richiede la specifica denuncia, pertanto:

12.6.2.1 contestualmente presenta la denuncia

12.6.2.2 la denuncia è già stata presentata a

Protocollo	Data	Ente di riferimento

12.6.2.3 la denuncia è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico ai sensi dell'articolo 6, comma 4 della Legge Regionale 12/10/2015, n. 33 che reca la sottoscrizione del costruttore e tutta la documentazione prevista dall'articolo 65 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380.

12.6.2.4 la denuncia verrà presentata prima dell'inizio dei lavori strutturali

12.7 Sistemi geotecnici

L'intervento

12.7.1 non prevede la realizzazione di opere di fondazione o sistemi geotecnici come definiti al punto 6.1.1 del Decreto Ministeriale 14/01/08 e non richiede il deposito della relazione geologica ai sensi del punto 6.2.1 del Decreto Ministeriale 14/01/08 né della relazione geotecnica ai sensi del punto 6.2.2 del Decreto Ministeriale 14/01/08

12.7.2 prevede la realizzazione di opere di fondazione o sistemi geotecnici come definiti al punto 6.1.1 del Decreto Ministeriale 14/01/08 soggetti al deposito della relazione geologica ai sensi del punto 6.2.1 del Decreto Ministeriale 14/01/08 e della relazione geotecnica ai sensi del punto 6.2.2 del Decreto Ministeriale 14/01/08, pertanto

12.7.2.1 allega la relazione geologica

12.7.2.2 la relazione geologica è già stata presentata a

Protocollo	Data	Ente di riferimento

12.7.2.3 la relazione geologica è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico

12.7.2.4 la relazione geologica sarà presentata prima dell'inizio dei lavori

12.7.2.5 allega la relazione geotecnica

12.7.2.6 la relazione geotecnica è già stata presentata a

Protocollo	Data	Ente di riferimento

12.7.2.7 la relazione geotecnica è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico

12.7.2.8 la relazione geotecnica verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

13) Qualità ambientale dei terreni

che l'area oggetto di intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni

13.1 non richiede indagini ambientali preventive (*in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento, all'utilizzo di sostanze chimiche di interesse per effetti rilevanti nel suolo e nel sottosuolo e nelle acque sotterranee, alla presenza di accumulo e stoccaggio di rifiuti e materiali pericolosi, vasche e serbatoi fuori terra o interrati, pozzi disperdenti, cumuli di rifiuti in contenitori o dispersi, tubature e fognature, ecc.*)

13.2 non necessita di bonifica come risulta dalle preventive analisi ambientali dei terreni effettuate, i cui risultati si allegano alla presente richiesta

13.3 è stata oggetto di bonifica con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso del presente intervento, come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica (articoli 248, comma 2 e articolo 242-bis, comma 4 del Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152)

13.3.1 è stata oggetto di un progetto operativo di bonifica delle acque di falda, come risulta dalla allegata certificazione conclusiva di avvenuta bonifica (articolo 248, comma 2 del Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152)

13.3.2 è attualmente oggetto di un progetto operativo di bonifica delle acque di falda, approvato con provvedimento

Protocollo	Data

14) Parcheggi pertinenziali

che l'intervento

- 14.1 non rientra nei casi previsti dall'articolo 9 della Legge 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12
- 14.2 rientra nei casi previsti dall'articolo 9 della Legge 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12
- 14.2.1 si impegna a presentare copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari prima o contestualmente alla dichiarazione di fine lavori
- 14.2.2 allega copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari

15) Fascia di rispetto degli elettrodotti

che l'intervento

- 15.1 non è soggetto al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera h) della Legge 22/02/2001, n. 36
- 15.2 è soggetto al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera h) della Legge 22/02/2001, n. 36 ma ricade completamente all'esterno della fascia individuata dalla Dpa (*distanza di prima approssimazione*) ai sensi del Decreto Ministeriale 29/05/2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti"
- 15.3 è soggetto al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera h) della Legge 22/02/2001, n. 36 e ricade, in parte o totalmente, all'interno della fascia individuata dalla Dpa (*distanza di prima approssimazione*) ai sensi del Decreto Ministeriale 29/05/2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti" e pertanto
- 15.3.1 allega relazione tecnica e tavole attestanti la conformità al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera h) della Legge 22/02/2001, n. 36

16) Opere di urbanizzazione primaria

l'area/immobile oggetto di intervento

- 16.1 è dotata delle opere di urbanizzazione primaria
- 16.2 non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria e la loro attuazione è prevista da parte dell'amministrazione comunale nel corso del prossimo triennio
- 16.3 non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria e la loro realizzazione è prevista contestualmente all'intervento in progetto
- 16.4 non è servita da opere di urbanizzazione e l'assenza delle stesse non condiziona l'efficacia del titolo abilitativo

17) Scarichi idrici

che l'intervento

- 17.1 non prevede scarichi idrici
- 17.2 è soggetto all'obbligo di allaccio alla pubblica fognatura (in funzione del Regolamento di fognatura vigente)
- 17.3 non è soggetto all'obbligo di allaccio alla pubblica fognatura

in relazione agli eventuali scarichi idrici/fognari residenziali o assimilabili previsti nel progetto:

17.4 è necessaria la comunicazione al gestore del servizio di fognatura e:

17.4.1 si allega la comunicazione da trasmettere al gestore del servizio idrico integrato/servizio di fognatura

17.4.2 la comunicazione è già stata inviata al gestore del servizio idrico integrato/servizio di fognatura

Protocollo	Data

17.4.3 la pronuncia da parte del gestore è già stata ottenuta

Protocollo	Data

17.5 è necessaria l'autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo ai sensi del Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152 e

17.5.1 si richiede contestualmente l'autorizzazione allegando la documentazione necessaria

17.5.2 l'autorizzazione è stata già richiesta a

Protocollo	Data	Ente di riferimento

17.5.3 l'autorizzazione è stata ottenuta

Protocollo	Data	Ente di riferimento

17.6 è necessaria l'autorizzazione allo scarico in acque superficiali pertanto:

17.6.1 si richiede contestualmente l'autorizzazione allegando la documentazione necessaria

17.6.2 l'autorizzazione è stata già richiesta a

Protocollo	Data	Ente di riferimento

17.6.3 l'autorizzazione è stata ottenuta

Protocollo	Data	Ente di riferimento

17.7 se lo scarico interessa aree demaniali:

17.7.1 è stata richiesta la concessione demaniale ai sensi del Regio Decreto 25/07/1904, n. 523 e del Regolamento Regionale 08/02/2010, n. 3 all'autorità idraulica competente

Protocollo	Data	Ente di riferimento

17.7.2 è stata acquisita la concessione demaniale ai sensi del Regio Decreto 25/07/1904, n. 523 e del Regolamento Regionale 08/02/2010, n. 3 dall'autorità idraulica competente

Protocollo	Data	Ente di riferimento

in relazione agli eventuali scarichi idrici produttivi previsti nel progetto

17.8 non è necessaria l'autorizzazione allo scarico

17.9 è necessaria l'autorizzazione allo scarico in fognatura o in acque superficiali e la stessa

17.9.1 è stata richiesta nell'ambito di altre autorizzazioni o valutazioni ambientali (AUA, AIA)

17.9.2 è stata ottenuta nell'ambito di altre autorizzazioni o valutazioni ambientali (AUA, AIA) da

Protocollo	Data	Ente di riferimento

17.10 se lo scarico interessa aree demaniali:

17.10.1 è stata richiesta la concessione demaniale ai sensi del Regio Decreto 25/07/1904, n. 523 e del Regolamento Regionale 08/02/2010, n. 3 all'autorità idraulica competente

Protocollo	Data	Ente di riferimento

17.10.2 è stata acquisita la concessione demaniale ai sensi del Regio Decreto 25/07/1904, n. 523 e del Regolamento Regionale 08/02/2010, n. 3 dall'autorità idraulica competente

Protocollo	Data	Ente di riferimento

18) Intervento commerciale

<input type="checkbox"/>	Con riferimento alla normativa commerciale di cui al Decreto Legislativo 31/03/1998, n. 114, Legge Regionale 02/02/2010, n. 6, alla Deliberazione della Giunta Regionale 20/12/2013, n. 10/11933 e alla Deliberazione della Giunta Regionale 05/12/2007, n. 8/6024 e successive modifiche per l'intervento da realizzarsi						
18.2	<input type="checkbox"/> è stata richiesta apposita autorizzazione da						
	<table border="1"><thead><tr><th>Protocollo</th><th>Data</th><th>Ente di riferimento</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	Protocollo	Data	Ente di riferimento			
Protocollo	Data	Ente di riferimento					
18.3	<input type="checkbox"/> è stata ottenuta apposita autorizzazione da						
	<table border="1"><thead><tr><th>Protocollo</th><th>Data</th><th>Ente di riferimento</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	Protocollo	Data	Ente di riferimento			
Protocollo	Data	Ente di riferimento					

19) Norme per l'infrastrutturazione digitale degli edifici

L'intervento riguarda edifici che	
19.1	<input checked="" type="checkbox"/> non sono soggetti alle prescrizioni dell'articolo 135-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 inerenti l'equipaggiamento dell'edificio con infrastruttura fisica multiservizio e punto di accesso;
19.2	<input type="checkbox"/> sono soggetti alle prescrizioni dell'articolo 135-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e l'edificio sarà equipaggiato con infrastruttura fisica multiservizio e punto di accesso

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI**TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA****20) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica**

che l'intervento, ai sensi della Parte III - beni paesaggistici del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)

20.1 non ricade in zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42, e con riferimento all'esame dell'impatto paesistico del progetto, ai sensi della Parte IV delle Norme del PPR e sulla base delle "Linee guida per l'esame paesistico dei progetti" approvate con Deliberazione della Giunta Regionale 08/11/2002, n. 7/11045, e

20.1.1 non incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici e pertanto non è necessaria la presentazione della determinazione dell'incidenza paesistica dell'intervento e la domanda di giudizio paesistico

20.1.2 incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici

20.1.2.1 allega esame dell'impatto paesistico del progetto dal quale risulta un impatto inferiore alla soglia di rilevanza ed è automaticamente accettabile sotto il profilo paesistico

20.1.2.2 allega esame dell'impatto paesistico del progetto dal quale risulta un impatto superiore alla soglia di rilevanza e pertanto allo stesso è allegata la relazione paesistica (articolo 35, comma 6 e articolo 39, comma 3 delle Norme del PPR)

20.1.2.3 ha ottenuto giudizio di impatto paesistico

Protocollo/Numero	Data	Ente di riferimento

20.2 ricade in zona tutelata sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 e le opere

20.2.1 non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici (articolo 149 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42)

20.2.2 comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

20.2.2.1 è escluso dal procedimento di autorizzazione paesaggistica secondo quanto previsto dall'Allegato A, punto si seguito indicato e dall'articolo 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31

Punto di cui all'Allegato A

20.2.2.2 è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dall'Allegato B del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31, e pertanto

20.2.2.2.1 si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata

20.2.2.2.2 l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata rilasciata

Protocollo	Data

20.2.2.2.3 l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata richiesta

Protocollo	Data

20.2.2.3 è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica, e

20.2.2.3.1 si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

20.2.2.3.2 l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata

Protocollo	Data

20.2.2.3.3 l'autorizzazione paesaggistica è stata richiesta

Protocollo	Data

21) Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della Parte II – beni culturali del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42

21.1 non è sottoposto a tutela

21.2 è sottoposto a tutela e pertanto

21.2.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta

21.2.2 l'autorizzazione/atto di assenso è stato richiesto

Protocollo	Data

21.2.3 l'autorizzazione/atto di assenso è stato rilasciato

Protocollo	Data

22) Bene in area protetta

che l'immobile oggetto dei lavori

22.1 non ricade in area tutelata, ai sensi della Legge 06/12/1991, n. 394 (Legge quadro sulle aree protette) e della Legge Regionale 16/07/2007, n. 16 (le aree protette in Lombardia sono i Parchi regionali e naturali di cui alla Legge Regionale 16/07/2007, n. 16, le riserve naturali, i monumenti naturali, il parco nazionale dello Stelvio porzione lombarda)

22.2 ricade in area tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

22.3 è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto

22.3.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta

22.3.2 il parere/nulla osta è stato richiesto

Protocollo	Data

22.3.3 il parere/nulla osta è stato rilasciato

Protocollo	Data

23) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

e, ai fini del vincolo idrogeologico (articolo 1 e articolo 7 del Regio Decreto 30/12/1923, n. 3267), l'area oggetto di intervento

- 23.1 non è sottoposta a vincolo
- 23.2 è sottoposta a vincolo e l'intervento rientra nei casi eseguibili previa comunicazione ai sensi dell'articolo 44, comma 6, lettera b) della Legge Regionale 05/12/2008, n. 31 (la presente funge da comunicazione)
- 23.3 è sottoposta a vincolo e l'intervento rientra nei casi eseguibili previa certificazione di un tecnico abilitato ai sensi dell'articolo 44, comma 2 della Legge Regionale 05/12/2008, n. 31, che pertanto

23.3.1 allega la certificazione

23.3.2 presenterà la certificazione prima dell'inizio lavori

- 23.4 è sottoposta a vincolo e l'intervento richiede l'autorizzazione dell'ente competente e pertanto:

23.4.1 allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione

23.4.2 l'autorizzazione è stata rilasciata

Protocollo	Data	Ente di riferimento

23.4.3 l'autorizzazione è stata richiesta

Protocollo	Data	Ente di riferimento

- 23.5 è sottoposta a vincolo e riguarda un'area classificata a bosco e pertanto l'autorizzazione per gli interventi di trasformazione del bosco tiene luogo dell'autorizzazione alla trasformazione d'uso del suolo

24) Zona boscata

che, per quanto riguarda la trasformazione d'uso di aree boscate (articoli 42 e articolo 43 della Legge Regionale 05/12/2008, n. 31), l'intervento

- 24.1 non comporta trasformazione del bosco, ossia non comporta cambio di destinazione d'uso da bosco ad altro uso del suolo

- 24.2 comporta trasformazione del bosco ed è quindi soggetto ad autorizzazione, pertanto

24.2.1 allega la documentazione necessaria per l'autorizzazione da parte dell'ente forestale competente

24.2.2 l'autorizzazione è stata rilasciata dall'ente forestale

Protocollo	Data	Ente di riferimento

24.2.3 l'autorizzazione è stata richiesta a

Protocollo	Data	Ente di riferimento

25) Bene sottoposto a vincolo idraulico

che l'area oggetto di intervento

- 25.1 non interferisce con corsi d'acqua e relative fasce di rispetto e/o aree demaniali fluviali sottoposti alle norme di polizia idraulica di cui al Regio Decreto 25/07/1904, n. 523 e del Regolamento Regionale 08/03/2010, n. 3

- 25.2 interferisce con corsi d'acqua e relative fasce di rispetto e/o aree demaniali fluviali sottoposti alle norme di polizia idraulica di cui al Regio Decreto 25/07/1904, n. 523 e del Regolamento Regionale 08/03/2010, n. 3

25.2.1 è stata richiesta la concessione demaniale/nulla osta idraulico

Protocollo	Data	Ente di riferimento

25.2.2 è stata acquisita la concessione demaniale/nulla osta idraulico

Protocollo	Data	Ente di riferimento

26) Prevenzione dei rischi geologici, idrogeologici, idraulici e sismici nella pianificazione comunale

che l'intervento/le opere

- 26.1 non ricade in un'area allagabile classificata come P3 o P2 nelle mappe di pericolosità del PGRA (Piano di gestione del rischio alluvione)
- 26.2 ricade in un'area allagabile classificata come P3 o P2 nelle mappe di pericolosità del PGRA ed è compatibile con le limitazioni derivanti dalla normativa contenuta nella Deliberazione della Giunta Regionale 19/06/2017, n. 10/6738
- 26.3 è compatibile con le limitazioni derivanti dalla classe di fattibilità geologica entro la quale ricade, come desumibile dallo studio geologico a supporto del PGT redatto ai sensi dell'articolo 57 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12, poichè:
- 26.3.1 ricade in classe di fattibilità geologica 1 e sono assenti scenari di pericolosità sismica
- 26.3.2 ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica per i quali è richiesta la relazione di fattibilità geologica e/o l'approfondimento sismico redatti ai sensi delle norme geologiche di PGT e pertanto
- 26.3.2.1 allega la relazione di fattibilità geologica
- 26.3.2.2 allega l'approfondimento sismico
- 26.3.2.3 la consistenza dell'intervento non richiede approfondimenti geologici e sismici

27) Zona di conservazione "Natura 2000"

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (Decreto del Presidente della Repubblica 08/09/1997, n. 357 e Decreto del Presidente della Repubblica 12/03/2003, n. 120) l'intervento

- 27.1 non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)
- 27.2 è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA), pertanto
- 27.2.1 allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto
- 27.2.2 la valutazione è stata effettuata
- 27.2.3 la valutazione è stata richiesta

Protocollo	Data	Ente di riferimento

Protocollo	Data	Ente di riferimento

28) Fascia di rispetto cimiteriale

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338 del Regio Decreto 27/07/1934, n. 1265)

- 28.1 l'intervento non ricade nella fascia di rispetto
- 28.2 l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento Regionale 09/11/2004, n. 6 e dell'articolo 3388 del Regio Decreto 27/07/1934, n. 1265
- 28.3 l'intervento ricade nella fascia di rispetto e non è consentito pertanto si allega la documentazione per la richiesta di deroga

29) Aree a rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (Decreto Legislativo 25/06/2015, n. 105, "Attuazione della direttiva 2012/18/UE relativa al controllo del pericolo di incidenti rilevanti connessi con sostanze pericolose")

- 29.1 l'opera non è soggetta agli adempimenti del Decreto Legislativo 25/06/2015, n. 105
- 29.2 l'opera è adibita ad attività di cui al Decreto Legislativo 25/06/2015, n. 105 o è all'interno di uno stabilimento in cui si svolgono attività soggette al Decreto Legislativo 25/06/2015, n. 105
- 29.2.1 lo stabilimento è di "soglia inferiore", ex articolo 3, lettera b), pertanto
- 29.2.1.1 è stata presentata notifica di cui all'articolo 13 ai soggetti individuati
- | Protocollo | Data |
|------------|------|
| | |
- 29.2.2 lo stabilimento è di "soglia superiore", articolo 3, lettera c), pertanto
- 29.2.2.1 è stata presentata notifica di cui all'articolo 13 ai soggetti individuati dallo stesso articolo
- | Protocollo | Data |
|------------|------|
| | |
- 29.2.2.2 è stato presentato rapporto di sicurezza di cui all'articolo 15 ai soggetti individuati dallo stesso articolo
- | Protocollo | Data |
|------------|------|
| | |
- 29.2.2.3 ha ottenuto nulla osta di fattibilità di cui all'articolo 17
- | Protocollo | Data |
|------------|------|
| | |
- 29.2.2.4 è in attesa di nulla osta di fattibilità di cui all'articolo 17
- 29.2.2.5 ha presentato il rapporto definitivo di sicurezza di cui all'articolo 17
- | Protocollo | Data |
|------------|------|
| | |
- 29.2.2.6 ha ottenuto il parere tecnico conclusivo da parte del Comitato Tecnico Regionale (CTR) ai sensi dell'articolo 17
- | Protocollo | Data |
|------------|------|
| | |
- 29.3 l'opera è adibita ad attività di cui al Decreto Legislativo 25/06/2015, n. 105, ma non costituisce aggravio del preesistente livello di rischio di incidente rilevante

30) Altri vincoli di tutela ecologica

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 30.1 fascia di rispetto dei depuratori (Punto 1.2, Allegato 4 della Deliberazione del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque 04/02/1977)
- 30.2 fascia di rispetto per pozzi e emergenze idriche (articolo 94, comma 1 e comma 6 del Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152)
- 30.3 altro (specificare)

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

- 30.(1-3).1 si allega le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 30.(1-3).2 allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- 30.(1-3).3 il relativo atto di assenso è stato richiesto

Protocollo	Data	Ente di riferimento

- 30.(1-3).4 il relativo atto di assenso è stato rilasciato

Protocollo	Data	Ente di riferimento

31) Vincoli/atti di assenso/nulla osta in materia di inquinamento luminoso

che le opere in progetto

- 31.1 non sono assoggettate alle disposizioni vigenti in materia di prevenzione dell'inquinamento luminoso
- 31.2 sono assoggettate alle disposizioni vigenti in materia di prevenzione dell'inquinamento luminoso, e pertanto
- 31.2.1 allega la dichiarazione di conformità dell'intervento alla vigente normativa regionale in materia (Legge Regionale 05/10/2015 n. 31)

32) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

- 32.1 l'area/immobile oggetto di intervento, rispetto al vincolo di salvaguardia per la realizzazione di opere infrastrutturali (ai sensi della Legge Regionale 04/05/2001, n. 9 "Programmazione e sviluppo della rete viaria di interesse regionale")
(Cfr. la nota per la compilazione del Punto 32 del modulo, pubblicata da Regione Lombardia unitamente alla modulistica edilizia unificata)
- 32.1.1 non risulta assoggettata
- 32.1.2 risulta assoggettata
- 32.2 l'area/immobile oggetto di intervento, rispetto ai vincoli sotto riportati, risulta

Vincoli	Non Ass.	Ass.	*	**	Il relativo atto di assenso è stato rilasciato			
					Si/No	Protocollo	Data	Ente di riferimento
32.1.1 stradale (DM 1404/1968, DPR 495/92) (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
32.1.2 ferroviario (DPR 753/1980)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
32.1.3 elettrodotto (DM 449/1998 e DM 16/01/1991 che lo modifica)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
32.1.4 gasdotto (DM 24/11/1984)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
32.1.5 militare (D.Lgs. 66/2010)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
32.1.6 aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'articolo 707 del Cod. della navigazione, specifiche tecniche ENAC)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
32.1.7 di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.lgs. 163/2006	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
32.1.8 altro (specificare)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

(*) Si allegano autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento

(**) Si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

NOTE:

--

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli art 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui all'articolo 19, comma 1 della Legge 07/08/1990, n. 241

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, al Regolamento edilizio comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che l'intervento non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della Legge 07/08/1990, n. 241.

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE			
ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
<input checked="" type="checkbox"/>	elaborati grafici dello stato di fatto e progetto	-	sempre obbligatori
<input checked="" type="checkbox"/>	documentazione fotografica	-	obbligatoria per segnalazione certificata di inizio attività alternativa al permesso di costruire (SCIA alternativa) e permesso di costruire (PDC)
<input type="checkbox"/>	elaborato digitale della mappa dell'intervento	2)	se l'intervento comporta modifiche alla rappresentazione cartografica, qualora richiesto dal Comune
<input type="checkbox"/>	barriere architettoniche, relazione ed elaborati grafici dimostrativi accessibilità	4)	se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'articolo 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli articoli 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
<input type="checkbox"/>	barriere architettoniche, relazione ed elaborati grafici dimostrativi visitabilità	4)	se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'articolo 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli articoli 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
<input type="checkbox"/>	barriere architettoniche, relazione ed elaborati grafici dimostrativi adattabilità	4)	se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'articolo 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli articoli 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
<input type="checkbox"/>	documentazione per la richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche	4)	se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'articolo 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli articoli 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
<input checked="" type="checkbox"/>	progetto degli impianti	5)	se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37
<input type="checkbox"/>	dichiarazione per dispositivi anticaduta	5)	se l'intervento è soggetto all'obbligo di realizzazione dei sistemi anticaduta, in tal caso allega il progetto di realizzazione dei dispositivi anticaduta

<input checked="" type="checkbox"/>	relazione tecnica sui consumi energetici	6)	se intervento è soggetto all'applicazione del Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192 e/o del Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28
<input checked="" type="checkbox"/>	documentazione di impatto acustico	7)	se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8, commi 2 e 4 della Legge 26/10/1995, n. 447, integrato con il contenuto dell'articolo 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 19/10/2011, n. 227
<input type="checkbox"/>	valutazione previsionale di clima acustico	7)	se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8, comma 3 della Legge 26/10/1995, n. 447
<input type="checkbox"/>	relazione o dichiarazione del progettista sui requisiti acustici passivi degli edifici e degli impianti	7)	se l'intervento rientra nell'ambito dell'applicazione del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 05/12/1997
<input type="checkbox"/>	autocertificazione per produzione di materiali di risulta	8)	se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che si intende utilizzare come sottoprodotto, per opere non soggetta a VIA o AIA o per opere soggette a VIA o AIA con quantità totale inferiore a 6000 m ³
<input checked="" type="checkbox"/>	documentazione necessaria al rilascio del parere progetto da parte dei Vigili del Fuoco	9)	se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'articolo 3 e dell'articolo 8 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151
<input type="checkbox"/>	documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico sanitari	11)	se l'intervento non rispetta le prescrizioni di cui al Decreto Ministeriali 05/07/1975 e/o del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 e/o del Regolamento edilizio
<input type="checkbox"/>	denuncia dei lavori	12)	se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica da denunciare ai sensi dell'articolo 65 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
<input type="checkbox"/>	denuncia dei lavori in zona sismica	12)	se l'intervento prevede opere da denunciare ai sensi dell'articolo 93 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 o certificazione di sopraelevazione ai sensi dell'articolo 90
<input type="checkbox"/>	documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica	12)	se l'intervento prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica ai sensi dell'articolo 94 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e dell'articolo 6 e dell'articolo 8 della Legge Regionale. 12/10/2015, n. 33
<input type="checkbox"/>	istanza per la certificazione di sopraelevazione	12)	se l'intervento prevede opere che ricadono in zona sismica 3 o 4 secondo la Deliberazione della Giunta Regionale 11/07/2014, n. 2129 e richiedono il deposito del progetto ai sensi dell'articolo 6 della Legge Regionale 12/10/2015, n. 33
<input type="checkbox"/>	relazione geologica	12)	se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la relazione geologica
<input type="checkbox"/>	relazione geotecnica	12)	se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
<input type="checkbox"/>	analisi ambientali dei terreni effettuate	13)	se l'area dell'intervento non necessita di bonifica
<input type="checkbox"/>	certificazione conclusiva di avvenuta bonifica	13)	se l'area dell'intervento è stata oggetto di bonifica (articolo 248, comma 2 del Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152)
<input type="checkbox"/>	copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari	14)	se rientra nei casi previsti dall'articolo 9 della Legge 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione tecnica e tavole attestanti la conformità al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti	15)	se l'intervento è soggetto al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera h) della Legge 22/02/2001, n. 36 e ricade, in parte o totalmente, all'interno della fascia individuata dalla Dpa (distanza di prima approssimazione) ai sensi del Decreto Ministeriale 29/05/2008
<input type="checkbox"/>	comunicazione per scarichi idrici	17)	se il progetto prevede scarichi idrici/fognari residenziali o assimilabili o scarichi idrici produttivi
<input type="checkbox"/>	documentazione per il rilascio dell'autorizzazione per scarichi idrici	17)	se il progetto prevede scarichi idrici/fognari residenziali o assimilabili o scarichi idrici produttivi
VINCOLI			
<input checked="" type="checkbox"/>	esame dell'impatto paesistico, ai sensi della Parte IV delle Norme del PPR	20)	se l'intervento non ricade in zona sottoposta a tutela e incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici
<input type="checkbox"/>	relazione paesaggistica semplificata e documentazione per il rilascio per l'autorizzazione paesaggistica semplificata	20)	se l'intervento è assoggettato ad autorizzazione paesaggistica di lieve entità (Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31)
<input type="checkbox"/>	relazione paesaggistica e documentazione per il rilascio per l'autorizzazione paesaggistica	20)	se l'intervento è soggetto al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica
<input type="checkbox"/>	documentazione per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	21)	se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42

<input type="checkbox"/>	documentazione per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	22)	se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della Legge 06/12/1991, n. 394
<input type="checkbox"/>	certificazione di un tecnico abilitato relativa al vincolo idrogeologico	23)	se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 1 e dell'articolo 7 del Regio Decreto 30/12/1923, n. 3267
<input type="checkbox"/>	documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	23)	se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del Decreto legislativo 03/04/2006, n. 152
<input type="checkbox"/>	documentazione necessaria per l'autorizzazione da parte dell'ente forestale competente	24)	se riguarda la trasformazione d'uso di aree boscate ai sensi dell'articolo 42 e dell'articolo 43 della Legge Regionale 05/12/2008, n. 31
<input type="checkbox"/>	relazione di fattibilità geologica	26)	se l'intervento ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica
<input type="checkbox"/>	approfondimento sismico	26)	se l'intervento ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica
<input type="checkbox"/>	documentazione necessaria all'approvazione del progetto (VINCA)	27)	se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
<input type="checkbox"/>	documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	28)	se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del Regio Decreto 27/07/1934, n. 1265
<input type="checkbox"/>	autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela ecologica (specificare i vincoli in oggetto)	30)	(ad esempio se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
<input type="checkbox"/>	documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (specificare i vincoli in oggetto)	30)	(ad esempio se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
<input checked="" type="checkbox"/>	dichiarazione di conformità dell'intervento in materia di inquinamento luminoso	31)	in base alla vigente normativa nazionale e regionale in materia di inquinamento luminoso (Legge Regionale 05/10/2015 n. 31)
<input type="checkbox"/>	autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela funzionale (specificare i vincoli in oggetto)	32)	(ad esempio se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.)
<input type="checkbox"/>	documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela funzionale (specificare i vincoli in oggetto)	32)	(ad esempio se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
<input checked="" type="checkbox"/>	pagamento dell'imposta di bollo	-	(da allegare se è richiesto congiuntamente il rilascio di titoli abilitativi)
<input type="checkbox"/>	altro (specificare)	-	

SUISIO	23/05/2018	
Luogo	Data	Il dichiarante
I dati acquisiti saranno trattati in conformità alla normativa vigente sulla Privacy (Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196).		